

PŘÍZEMÍ · 2+KK · 46,8 M²

# Byt č. 2

Foto: dokončená Etapa I, Etapa II je stejný dům

CENA

REZERVACE

## 4 440 000 Kč

včetně DPH

| | |
|---|---|
| Dispozice | 2+kk |
| Plocha bytu | 46,8 m² |
| Podlaží | přízemí |
| Terasa / balkon | Soukromá terasa 20 m² |
| Místnost mimo byt | Místnost mimo byt 2,8 m² |
| Parkování | Parkovací stání č. 2 |
| Kolaudace | 03/2027 |
| Energetická třída | B – velmi úsporná (66 kWh/m²·rok) |



POLOHA BYTU V DOMĚ

Menší byt v přízemí s vlastní vydlážděnou soukromou terasou o velikosti 20 m² a přímým přístupem z kuchyně. Místnost mimo byt (sklep/komora) je v přízemí, takže poslouží i jako další dobře přístupná místnost.

### S každým bytem

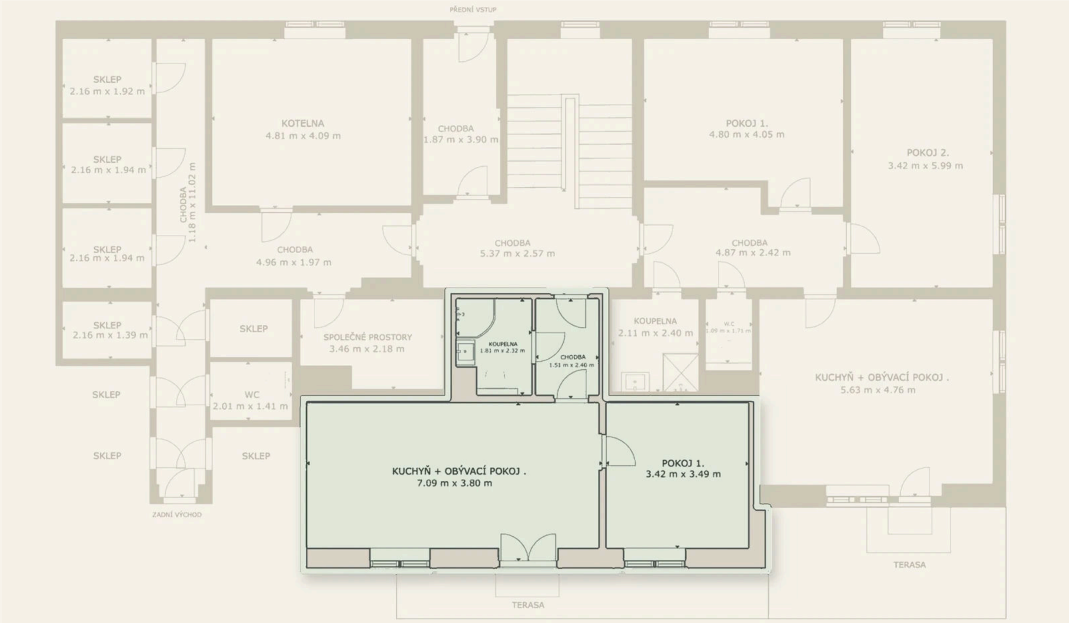
01 Terasa nebo balkon u každého bytu

02 Vlastní parkovací stání

03 Místnost mimo byt

04 Společné prostory

# Půdorys




**Byt č. 2 · 2+kk · přízemí**

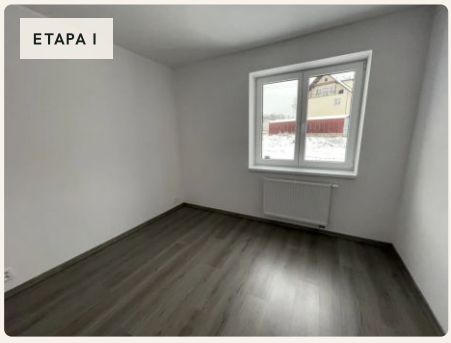
Plocha bytu 46,8 m² · soukromá terasa 20 m²

POLOHA V DOMĚ



PŮDORYS Z PRODEJNÍ DOKUMENTACE, BYT JE VYZNAČEN ZELENĚ.







## Lokalita

**Liberec** Zhruba 5 minut autem.

**Jablonec nad Nisou** Rýnovice jsou jeho městskou částí.

**Jizerské hory** Jablonec leží na jejich úpatí.

Zemědělská ulice, Jablonec nad Nisou – Rýnovice
GPS 50.7470939,15.1389299

**Detail bytu online**

**3D prohlídka bytu**

RealityCorporation
realitní kancelář

**+420 774 902 160**

info@reality-corporation.cz

Dům kultury, nám. Soukenné 613/3, 460 01 Liberec

Fotografie a 3D prohlídka z dokončené Etapy I, Etapa II se může lišit v detailech. Ceny jsou uvedené v Kč včetně DPH. Stav k 28. 10. 2026.